



## היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת : 3008/מק/30	גוש : 39052	חלקה :	מגרש : 86	תיק בנין : 3030860
ועדה מקומית לתכנון ובניה - ערבה תיכונה				
רשות מקומית : מ.א. ערבה תיכונה		שכונה :		כתובת הבניה : חצבה 86

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	סלמון
בעל ההיתר		חצבה 86 ד.נ.ערבה		086581259
בעל הנכס		התקווה 4 ת.ד. 233 ב"ש	84101	08-66264333
עורך הבקשה	גוטפלד עומרי	ד.נ.ערבה חצבה		052-3666129
מתכנן שלד הבנין	גוטפלד עומרי	ד.נ.ערבה מושב חצבה		0523-666129

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמור : ועדת מליאה בישיבה מספר: 2201109 בתאריך: 06/09/11

מותר: בית אריזה, מגורי עובדים, מחסן ביתי, ממ"מ וניוד זכויות משטח עיקרי  
למגורים לבן ממשיך לשטחי שירות בשטח של 65.29 מ"ר - מגרש 86 - חצבה  
בית אריזה - 103.27 מ"ר מגורי עובדים - 63.24 מ"ר מחסן ביתי - 130.29 מ"ר  
ממ"מ - 23.76 מ"ר

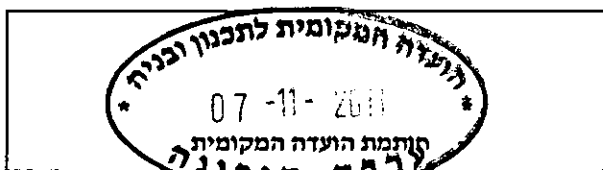
בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים  
החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימלאו תנאים לעיל:

- חתימת האחראים לביקורת באתר לפני תחילת בצוע העבודה.
- חתימת האחראי לבצוע השלד לפני תחילת בצוע העבודה.
- מילוי פרטי הקבלן שהוא קבלן רשום בלבד וחתימתו על גבי עותק הבקשה להיתר -
- טרם תחילת העבודות הנכללות בהיתר.
- על פי חוק העתיקות, התש"ל-1978, אם יתגלו בשטח התכניות עתיקות יש להפסיק מיד את העבודות, להודיע על כך לרשות העתיקות ולא להמשיך בעבודות עד לקבלת הודעה אחרת מרשות העתיקות.
- השלמת תנאי כיבוי אש והג"א.
- היתר הבניה הינו עבור השימושים המפורטים בגוף התשריט ובהיתר בלבד.
- כל שימוש אחר אסור ומהווה סטיה מהיתר.

היתר זה יפקע תוקפו בתום 1.0 שנים מיום נתינתו.

תאריך נתינת ההיתר:

07/11/2011



בכל מקום שבטופס זה מדובר בוועדה מקומית, אף רשות רשוי מקומית וועדת משנה לוועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע

אד"ר אילנה בהגן - מהנדסת הועדה עזרא רבינס - יו"ר הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.

